



COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

(Provincia di SIENA)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 34 del 29/09/2022

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE A SEGUITO DELLA PUBBLICAZIONE DELL'ADOZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di settembre nella Sede Comunale alle ore 17.00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge

	presente	assente		presente	assente
VAGAGGINI LUIGI- Sindaco	X		CAPOCCHI FRANCO	X	
CERONE ELIO	X		CONTI ALESSANDRO	X	
BENSI ELISABETTA	X		PICCINI ENZO	X	
SANCASCIANI ROBERTA	X		SANTELLI MASSIMO	X	
MARCONI EMANUELE	X		CORNACCHIA BRUNO	X	
GUERRINI ALESSANDRO	X		SUH ROSSANA BEATRIZ	X	
SBROLLI LUCIANO	X				

Risultano: PRESENTI N.13 ASSENTI N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza VAGAGGINI LUIGI SINDACO .

Assiste il viceSegretario Comunale Dott. BASTA PIETRO

LA SEDUTA E' PUBBLICA

LETTO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
VAGAGGINI LUIGI

Il viceSegretario Comunale
Dott. BASTA PIETRO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile dell'affissione certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio *online* del Comune, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e diventerà esecutiva decorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione. Contestualmente è comunicata ai Capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125 del D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267.
Data

Il responsabile Area Affari Generali
Dott. Pietro Basta

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

PRESO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n.73 del 30/11/2021 è stato adottato, ai sensi dell'art.95 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65, il Piano Operativo Comunale redatto dal tecnico incaricato Arch. Fabrizio Milesi;

VISTO che tutta la documentazione è stata pubblicata sul sito web del Comune all'indirizzo <https://www.comune.piancastagnaio.siena.it/il-comune/gli-uffici/area-tecnica-2/ufficio-urbanistica/piano-operativo/>;

CONSIDERATO CHE l'avviso di suddetta adozione è stato pubblicato sul BURT n.50 Sez. II del 15/12/2021 e che pertanto il termine ultimo per la presentazioni delle osservazioni è stato fissato per il 14/02/2022;

VISTO che in data 07/11/2021 con nota prot.13780 è stato inviato l'avviso di scadenza delle osservazioni/contributi fissato per il 14/02/2022 a tutti gli enti già coinvolti nella fase di adozione del piano operativo ovvero : Regione Toscana Direzione Urbanistica e Politiche Abitative Settore Pianificazione e Territorio, Direzione Urbanistica e Politiche Abitative Settore Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, Direzione Ambiente e Energia – Valutazione Ambientale Strategica Direzione Ambiente e Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare, Direzione Ambiente e Energia – Settore Energia e Inquinamenti Ufficio Tecnico del Genio Civile Siena, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Siena, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana, Amministrazione Provinciale di Siena, Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, Autorità Idrica Toscana n.6 Ombrone, Autorità di Bacino Distrettuale Appennino Settentrionale, Ambito Territoriale Ottimale Toscana Sud, Sei Toscana, Vigili del Fuoco – Siena, A.R.P.A.T. Azienda Ausl Toscana Sud Est, Consorzio di Bonifica Toscana Sud, Acquedotto del Fiora, Telecom Spa, Enel Distribuzione, Enel Green Power spa, Terna Spa, Estra Spa, Consorzio Terrecablate, Centria reti gas, Parco Museo delle miniere dell'Amiata, Legambiente Firenze, W.W.F. delegazione toscana struttura territoriale provinciale di Siena, Italia Nostra, Garante dell'informazione e della partecipazione, Comune di Abbadia San Salvatore (SI) , Comune di Radicofani (SI), Comune di San Casciano dei Bagni (SI), Comune di Proceno (VT), Comune di Castell'Azzara (GR), Comune di Santa Fiora (GR) ;

VISTO che questo Ente ha trasmesso il Rapporto Ambientale all'Autorità Competente per la VAS - Gestione Associata Unione dei Comuni Amiata Val D'Orcia- in data 23/12/2021 con nota prot.14364 e che la stessa ha provveduto ad inviarlo ai soggetti competenti, ai sensi dell'art.25 della L.R.T. 12/02/2010 n.10, in seconda istanza il 02/02/2022 con nota ns prot.1264;

PRESO ATTO che la stessa Autorità Competente ha inviato il parere motivato sul rapporto ambientale della V.A.S. ai sensi dell'art.26 della L.R.T.n.10/2010 in data 30/08/2022 ns prot.10221 (in allegato);

PRESO ATTO che, a seguito del parere espresso dall'Autorità Competente, il tecnico incaricato ha redatto la dichiarazione di sintesi della VAS redatta ai sensi del comma 2 art.27 L.R.T. 12 febbraio 2010 n.10, di cui al prot.10278 del 31/08/2022 (in allegato);

VISTO CHE in data 02/04/2020 si è provveduto a depositare presso la Regione Toscana -Direzione Difesa del Suolo e protezione Civile – Genio Civile Toscana Sud, le indagini geologiche tecniche redatte ai sensi degli artt.4 e 5 del D.P.G.R.53/R del 25/10/2011a firma del Dott. Geol. Andrea Capotorti, alle quali è stato attribuito il deposito n.355/2020 da ultimo integrato con le note prot.5691 del 17/05/2022, prot.7124 del 17/06/2022 e prot.7171 del 17/06/2022;

PRESO ATTO che il Genio Civile Toscana Sud, con nota ns prot.7265 del 21/06/2022, ritiene che *“le indagini siano state effettuate in sostanziale conformità a quanto prescritto dalle direttive tecniche*

contenute nell'allegato A del Regolamento 53/R del 25/10/2011... e pertanto comunica l'esito positivo al controllo....."

PRESO ATTO che entro i termini previsti del 14/02/2022 sono state presentate le seguenti osservazioni/contributi :

Enti pubblici o a partecipazione pubblica:

2022-01-14 prot.558 Soprintendenza (in allegato)

2022-02-08 prot.1477 Ufficio Urbanistica (in allegato)

2022-02-11 prot.1629 Regione Toscana (in allegato)

2022-02-11 prot.1636 Provincia (in allegato)

2022-02-14 prot.1743 Unione dei Comuni Amiata Val D'Orcia (in allegato)

2022-02-15 prot.1756 Acquedotto del Fiora (in allegato)

Privati:

1. 2022-02-01 prot.1225 Azienda Agricola Fabbrini Michele

2. 2022-02-01 prot.1313 Nippon Gases Spa

3. 2022-02-07 prot.1480 Fuso Alberto

4. 2022-02-10 prot.1561 Azienda Agricola Fabbrini Michele

5. 2022-02-10 prot.1589 Enel Green Power Spa

6. 2022-02-11 prot.1594 Papi Valeria

7. 2022-02-11 prot.1606 Speroni Ettore

8. 2022-02-11 prot.1626 Ferrazzani Mariagrazia

9. 2022-02-14 prot.1676 Catani Marco

10. 2022-02-14 prot.1680 Magini Maria

11. 2022-02-14 prot.1681 Brogi Anna Rosa ed altri

12. 2022-02-14 prot.1684 Unione Coop. Amiatina

13. 2022-02-14 prot.1687 Rosati Francesco

14. 2022-02-14 prot.1689 Flacca Francesco

15. 2022-02-14 prot.1690 Brogi Cosimo

16. 2022-02-14 prot.1691 Magini Emanuele

17. 2022-02-14 prot.1692 Zamboni Caterina

18. 2022-02-14 prot.1693 Arnetoli Michele

19. 2022-02-14 prot.1694 Vagaggini Luisa

20. 2022-02-14 prot.1695 Rosati Francesco

21. 2022-02-14 prot.1696 Rosati Francesco

22. 2022-02-14 prot.1704 Capocchi Caterina

23. 2022-02-14 prot.1717 Giglioni Alessandra ed altri

24. 2022-02-14 prot.1724 Pallini Rita

25. 2022-02-14 prot.1730 Scapigliati Annito

26. 2022-02-15 prot.1746 Sbrolli Valerio

27. 2022-02-15 prot.1747 Brogi Adriana lone

28. 2022-02-15 prot.1748 Farnetani Luciano

29. 2022-02-15 prot.1749 Ciaffarafà Gabriele

30. 2022-02-15 prot.1750 Ciaffarafà Gabriele

31. 2022-02-15 prot.1751 Groppi Mariella

32. 2022-02-15 prot.1752 Sacchi Maurizio

33. 2022-02-15 prot.1753 Francucci Romeo

34. 2022-02-15 prot.1754 Nucciotti Rolando

35. 2022-02-15 prot.1755 Giglioni Alessandra

36. 2022-02-15 prot.1757 Vagaggini Alessandro

37. 2022-02-15 prot.1758 Vagaggini Alessandro

38. 2022-02-15 prot.1759 Vagaggini Alessandro

39. 2022-02-15 prot.1760 Filippeschi Giuseppa

- 40.2022-02-15 prot.1761 Garland SRL
- 41.2022-02-15 prot.1762 Tosti Monica
- 42.2022-02-15 prot.1764 Vichi Marco
- 43.2022-02-15 prot.1765 Traversi Francesco

CONSIDERATO CHE per controdedurre alle osservazioni sopra riportate è stato necessario produrre la seguente documentazione (in allegato) :

1. Controdeduzioni
2. N.T.A. Testo coordinato con indicazioni delle modifiche apportate
3. All.1 - Schede normative e di indirizzo progettuale
4. All.2 - Disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano
5. Tabella comparativa tipologie interventi
6. Tav. 00 - Patrimonio edilizio e beni paesaggistici
7. Relazione archeologica
8. Tav. 04 - Carta del potenziale archeologico
9. Modalità di recepimento della disciplina statutaria del PIT-PPR (Piano Indirizzo Territoriale Piano Paesaggistico Regionale)

PROPONE DI DELIBERARE

DI CONTRODEDURRE alle osservazioni pervenute con i seguenti documenti :

1. Controdeduzioni
2. N.T.A. Testo coordinato con indicazioni delle modifiche apportate
3. All.1 - Schede normative e di indirizzo progettuale
4. All.2 - Disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano
5. Tabella comparativa tipologie interventi
6. Tav. 00 - Patrimonio edilizio e beni paesaggistici
7. Relazione archeologica
8. Tav. 04 - Carta del potenziale archeologico
9. Modalità di recepimento della disciplina statutaria del PIT-PPR (Piano Indirizzo Territoriale Piano Paesaggistico Regionale)

DI DARE ATTO che per motivi di praticità la votazione per l'approvazione/non approvazione delle osservazioni presentate è allegata alla presente delibera e ne farà parte integrante e sostanziale.

DI APPROVARE la dichiarazione di sintesi della VAS redatta ai sensi del comma 2 art.27 L.R.T. 12 febbraio 2010 n.10;

DI DARE MANDATO al responsabile dell'area tecnica urbanistica di incaricare il relatore del piano operativo affinché aggiorni tutta la documentazione allegata alla presente delibera ed alle tavole del piano in base alle votazioni espresse dal Consiglio Comunale;

DI DARE MANDATO al responsabile dell'area tecnica urbanistica di trasmettere la presente delibera, completa degli elaborati tecnico/grafici che costituiscono il Piano Operativo, aggiornati in base alle votazioni espresse dal Consiglio Comunale, alla *Regione Toscana – Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio*, ai fini di procedere con la convocazione della conferenza paesaggistica per l'attestazione della conformazione o adeguamento dello strumento urbanistico alla disciplina del PIT – PPR ai sensi dell'art.21 della disciplina del PIT con valenza di piano paesaggistico approvato con D.C.R. n.37/2015.

DI DARE MANDATO al responsabile dell'area tecnica urbanistica di trasmettere la presente delibera a tutti gli enti che sono stati coinvolti nel procedimento.

PROPONE DI DELIBERARE

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI DI COMPETENZA

Pareri espressi ai sensi del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in ordine alla proposta di deliberazione: "CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE A SEGUITO DELLA PUBBLICAZIONE DELL'ADOZIONE DELL PIANO OPERATIVO COMUNALE"

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime **PARERE FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica.

Motivo parere:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Laura Frosoni

Piancastagnaio, 31/08/2022

Parere in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime **PARERE** per quanto attiene la regolarità contabile

Motivo parere:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Piancastagnaio,

Il Sindaco ricorda ai consiglieri l'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse, come da vigente normativa.

Successivamente il

CONSIGLIO COMUNALE

a seguito di illustrazione da parte del responsabile del servizio, Arch. Laura Frosoni, procede alla votazione puntuale per ogni singola osservazione pervenuta, il cui risultato viene esposto nel documento allegato sub. 1) alla presente per farne parte integrante e sostanziale e quindi

DELIBERA

DI APPROVARE la suestesa proposta di deliberazione conformemente come presentata dal Responsabile del servizio, con la modifica del richiedente apportata alla osservazione n. 3

Originale sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i, conservato negli archivi informatici del Comune di Piancastagnaio ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.