



COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

(Provincia di SIENA)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 33 del 29/09/2022

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLA VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R.T. 65/2014 PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI AMPLIAMENTO DI UNA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA SITUATA IN VIALE ROMA N.111 - PROPRIETÀ CO.RI.M SRL - APPROVAZIONE VARIANTE

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di settembre nella Sede Comunale alle ore 17.00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge

	presente	assente		presente	assente
VAGAGGINI LUIGI- Sindaco	X		CAPOCCHI FRANCO	X	
CERONE ELIO	X		CONTI ALESSANDRO	X	
BENSI ELISABETTA	X		PICCINI ENZO	X	
SANCASCIANI ROBERTA	X		SANTELLI MASSIMO	X	
MARCONI EMANUELE	X		CORNACCHIA BRUNO	X	
GUERRINI ALESSANDRO	X		SUH ROSSANA BEATRIZ	X	
SBROLLI LUCIANO	X				

Risultano: PRESENTI N.13 ASSENTI N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza VAGAGGINI LUIGI SINDACO .

Assiste il viceSegretario Comunale Dott. BASTA PIETRO

LA SEDUTA E' PUBBLICA

LETTO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
VAGAGGINI LUIGI

Il viceSegretario Comunale
Dott. BASTA PIETRO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile dell'affissione certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio *online* del Comune, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e diventerà esecutiva decorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione. Contestualmente è comunicata ai Capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125 del D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267.

Data

Il responsabile Area Affari Generali
Dott. Pietro Basta

PRESO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 31/05/2022 è stata adottata la variante semplificata ai sensi dell'art.30 della L.R.T. 65/2014 per la realizzazione di opere di ampliamento di una media struttura di vendita situata in Viale Roma n.111 di proprietà della CO.RI.M SRL composta da :

- proposta di variante
- relazione variante urbanistica
- estratto del PRG con indicazione della zona di variante
- quadro conoscitivo estratti e visura catastale
- estratto piano strutturale
- documentazione fotografica
- Tav.1 stato attuale
- Tav.2 stato modificato
- Tav.3 stato sovrapposto
- Tav.4 quantità
- documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS a firma dell'Arch. Stefania Rizzotti;
- scheda di deposito delle indagini geologiche ai sensi del DPGR 30-01-2020 n.5/R e relazione geologica id fattibilità a firma del Geol. Renzo Formichi.

CONSIDERATO CHE Regione Toscana, Provincia di Siena e Unione dei Comuni Amiata Val D'Orcia sono state informate dell'adozione della variante sopra descritta con nota prot.7065 del 16/06/2022.

CONSIDERATO CHE sul BURT n.26 SEZ.II del 29/06/2022 è stato pubblicato l'avviso che entro i sessanta giorni dalla medesima data chiunque poteva presentare osservazioni facendole pervenire al Comune – Ufficio Urbanistica o tramite consegna a mano o tramite pec e che nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni dovevano essere inoltrate a mezzo di raccomandata a/r e comunque avrebbe fatto fede la data di ricevimento e non la data di spedizione.

PRESO ATTO che entro la data del 29/08/2022 nessuna osservazione è pervenuta a questo comune.

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO che non sono pervenute osservazioni entro il termine previsto, ovvero entro 29/08/2022, alla variante semplificata ai sensi dell'art.30 della L.R.T. 65/2014 per la realizzazione di opere di ampliamento di una media struttura di vendita situata in Viale Roma n.111 – proprietà CO.RI.M SRL di cui all'avviso pubblicato sul BURT n. n.26 SEZ.II del 29/06/2022

DI APPROVARE la variante, così come proposta, per l'ampliamento di una media struttura di vendita

DI INVIARE la presente delibera alla Regione e alla Provincia.

DI PUBBLICARE sul BURT l'avviso di approvazione della variante in oggetto.

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI DI COMPETENZA

Pareri espressi ai sensi del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in ordine alla proposta di deliberazione: "CONTRODEDUZIONI ALLA VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R.T. 65/2014 PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI AMPLIAMENTO DI UNA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA SITUATA IN VIALE ROMA N.111 - PROPRIETÀ CO.RI.M SRL - APPROVAZIONE VARIANTE"

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime **PARERE FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica.

Motivo parere:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Laura Frosoni

Piancastagnaio, 30/08/2022

Parere in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio

VISTO l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime **PARERE** per quanto attiene la regolarità contabile

Motivo parere:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Piancastagnaio,

Su richiesta del Responsabile del Servizio, Arch. Laura Frosoni, il Consiglio conviene all'unanimità di investire l'ordine delle proposta iscritte all'ordine del giorno al n. 3 ed al n. 4

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 9 ed astenuti 4 (Guerrini, Sbrolli, Cornacchia e Suh)

DELIBERA

DI APPROVARE la suestesa proposta di deliberazione conformemente come presentata dal Responsabile del servizio

Stante l'urgenza, con separata votazione palese, con voti analoghi, legalmente resi ed accertati,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, IV comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Originale sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i, conservato negli archivi informatici del Comune di Piancastagnaio ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.